



## COMUNE DI LOANO

Sede: P.zza Italia, 2 - 17025 - LOANO (SV)  
- pec: loano@peccomuneloano.it  
Tel. (+39) 019675694 - Fax (+39) 019675698

### VERBALE DI GARA N. 3

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	AFFIDAMENTO CAMPO SOLARE "ESTATE RAGAZZI" - ANNUALITA' 2025-2028
<b>CIG</b>	B58BDE257A
<b>CUP</b>	
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 745.140,19
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 07 del mese di aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 297 del 24.03.2025 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dott.ssa Marta GARGIULO Presidente;
- Dott.ssa Silvia TORRE Componente;
- Dott.ssa Giorgia SCANU Componente;

alle ore 12:08, si è riunita presso l'Ufficio del Dirigente Settore 2.

#### PREMESSO

- che con verbale n. 1 in data 04.04.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

- che nella medesima data la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse al fine di esaminarle e valutarle. La seduta è terminata alle ore 13:30, riservandosi i Commissari in via autonoma di effettuare la disamina dei progetti, rinviando la seduta riservata a lunedì 07.04 alle ore 10:00;
- in data 07.04.2025 ogni commissario ha depositato la propria scheda di valutazione e si è proceduto al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio e al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara (verbale n. 2 in data 07.04.2025);

### **CIO' PREMESSO**

la Commissione, viste la nota prot. n. 15781 del 04.04.2025 e la n. 16037 del 07.04.2025, con le quali è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data e l'ora in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica alle ore 12.00 per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott.ssa Marta Gargiulo, alla presenza dei commissari:

- Dott.ssa Silvia Torre
- Dott.ssa Giorgia Scanu

nomina la d.ssa Sara Bochicchio segretario verbalizzante e dà atto che non è presente nessun rappresentante delle ditte offerenti.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi riparametrati attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	48.53
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	70.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	VIA MADONNA DEGLI ANGELI 20, Vigevano (PV), 27029	19/03/2025 14:35	n.13094 del 19/03/2025
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	VIA PALEOCAPA 22/9, Savona (SV), 17100	19/03/2025 20:05	n.13111 del 19/03/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta economica</b>	<b>Ribasso Economico Offerto (%)</b>
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	<p>Nome file: busta economica_loano_start.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.52 MB</p> <p>Impronta MD5: e9676e6ed118d670f21b25073ca9d5ea</p>	3.05
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	<p>Nome file: C - Offerta economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.22 MB</p> <p>Impronta MD5: 1431ea50d651fba1b619bb3f8b8f65f3</p>	7.07

In relazione all'offerta economica di Progetto Città Soc. Coop. Soc., per quanto riguarda il dettaglio delle spese di personale preposto all'espletamento del servizio, che peraltro risultano di molto superiori a quelle dell'altro concorrente, il RUP procede ad una richiesta di chiarimenti in relazione alle figure dell' "animatore/educatore s.t." e degli "educatori", inviata con prot. n. 16093 del 07.04.2025.

La suddetta Soc. Coop. Soc. con prot. n. 16692 del 10.04.2025 conservato agli atti dell'ufficio e parte integrante del presente verbale, ha trasmesso i chiarimenti, dettagliando le informazioni richieste, ritenute idonee dal RUP.

Pertanto, in data 15.04.2025 la Commissione si è nuovamente riunita per la definitiva attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Offerta Economica</b>
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	12.94
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	30.0

Si procede quindi al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>		
	<b>Offerta Tecnica</b>	<b>Offerta Economica</b>	<b>Totale</b>
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	70.0	30.0	100

COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	48.53	12.94	61.47
---------------------------------	-------	-------	-------

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE che ha conseguito il punteggio finale pari a 100;

pertanto la Commissione

### **PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in VIA PALEOCAPA 22/9, Savona (SV), 17100, che ha offerto il ribasso del 7,07% (sette/07)

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 692.481,00 oltre IVA di legge.

### **LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Dott.ssa Marta GARGIULO

---

**Il Componente**  
Dott.ssa Silvia TORRE

---

**Il Componente**  
Dott.ssa Giorgia SCANU

---

**Il segretario verbalizzante**  
Dott.ssa Sara BOCHICCHIO

---